

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr VIII/37/2015
Rady Gminy Jastków
z dnia 17 kwietnia 2015

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY JASTKÓW
w sprawie uwag dotyczących sposobu zagospodarowania terenu,
wniesionych po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu:
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Jastków

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
w dniach od 10 marca 2014r. do 31 marca 2014r.
W trakcie procedury wyłożenia wpłynęło 78 uwag.

14 uwag zostało wyjaśnionych. Pozostałych 64 uwag nie może być uwzględnionych.

1. Uwaga Nr 01

BARAK (obszar: BA2U/M, BA5UC/P)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 29/4 położonej w Baraku na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami BA2U/M i BA5UC/P tj. tereny mieszkalnictwa i usług oraz koncentracje funkcji usługowej z obiektami o powierzchni powyżej 2000 m² lub przemysłu, rzemiosła, składów i baz.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium. Na terenie którego dotyczy uwaga ustalenia planistyczne pozostawiono niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

2. Uwaga Nr 02

DĄBROWICA (obszar: DĄB21R, DĄB20P)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 54 położonej w Dąbrowicy na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami DĄB21R i DĄB20P tj. tereny rolne bez prawa zabudowy i w niewielkiej części tereny przemysłu, rzemiosła, składów i baz.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

3. Uwaga Nr 03

DĄBROWICA (obszary DĄB83M, DĄB74RO)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 768/7 położonej w Dąbrowicy na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami

DĄB83M i DĄB74RO tj. tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i tereny upraw ogrodniczych

Uwagę tą złożyły osoby prywatne.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

4. Uwaga Nr 04

DĄBROWICA(obszary DĄB19ZI, DAB20P, DĄB21R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 46, 49 i 51/1 położonych w Dąbrowicy na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami DĄB19ZI, DAB20P, DĄB21R tereny zieleni izolacyjnej, tereny przemysłu rzemiosła składów i baz oraz tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

5. Uwaga Nr 05

DĄBROWICA(obszar DĄB48M, DĄB41RO)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca uwzględnienia w studium dojazdu do działki 768/2 drogą po śladzie drogi istniejącej na działce 581 oraz zmiany przeznaczenia działki nr 768/7 położonej w Dąbrowicy na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami DĄB48M i DĄB41RO tj. tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i tereny upraw ogrodniczych

Uwagę tą złożyły osoby prywatne.

Uwaga została uwzględniona w części zapewnienia w rysunku studium drogi dojazdowej ponieważ taki zakres zmian obejmował wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jastków. Dla działki 768/7 brak wniosku o zmianę przeznaczenia działki na funkcję budowlaną. W dotychczasowym studium działka położona jest w terenach rolnych. Porządkując ustalenia planistyczne zmieniono je więc tylko dla tej części działki, która jest zabudowana włączając ją w obszar zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.

Złożona uwaga w części dotyczącej zmiany przeznaczenia całej powierzchni działki na tereny o niskiej intensywności zabudowy jest nowym wnioskiem o zmianę studium, który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

6. Uwaga Nr 07

JASTKÓW (obszary JAS24M, JAS30R/ZL, JAS68R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 78/1 położonej w Jastkowie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami JAS24M, JAS30R/ZL, JAS68R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny dolesień i tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

7. Uwaga Nr 08

JASTKÓW (obszar JAS6M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 37/7 i 37/8 położonych w Jastkowie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami JAS6M i JAS8R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

8. Uwaga Nr 09

JASTKÓW (obszar JAS37M, JAS30R/ZL, JAS52R/ZL i JAS68R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 112/4 położonej w Jastkowie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami JAS37M, JAS30R/ZL, JAS52R/ZL i JAS68R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny dolesień i tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

9. Uwaga Nr 10

JASTKÓW (obszary JAS56M i JAS54R/ZL)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 120/4 położonej w Jastkowie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami JAS56M i JAS54R/ZL tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i tereny dolesień.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

10. Uwaga Nr 11

JASTKÓW (obszar JAS56M, JAS55R/ZL, JAS69R/ZL i JAS65R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 123/2 położonej w Jastkowie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami

JAS56M, JAS55R/ZL, JAS69R/ZL i JAS65R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny dolesień i tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

11. Uwaga Nr 12

JASTKÓW (obszar JAS59M, JAS64R/ZL, JAS69R/ZL i JAS66R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 114/4 położonej w Jastkowie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami JAS37M, JAS52R/ZL i JAS68R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny dolesień i tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

12. Uwaga Nr 13

JASTKÓW (obszar JAS59M, JAS52R/ZL i JAS68R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 126/1 i 125/2 położonych w Jastkowie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami JAS59M, JAS64R/ZL, JAS69R/ZL i JAS66R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny dolesień i tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

13. Uwaga Nr 14

JÓZEFÓW (obszary JÓZ30U, JÓZ31P/U)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek położonych w Józefowie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy JÓZ30U, JÓZ31P/U tereny usług, tereny usług oraz przemysłu, rzemiosła, składów i baz.

Uwagę tą złożyła organizacja społeczna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu zrealizowane zostały wnioski właścicieli gruntów ujęte w uchwale Rady Gminy Jastków o przystąpieniu do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

14 Uwaga Nr 15

MARYSIN (obszar MAR20R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 180/1 położonej w Marysinie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MAR20R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

15 Uwaga Nr 16

MARYSIN (obszar MAR18M i MAR22M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca przebiegu drogi gminnej nr 106022L kolidującego z zagospodarowaniem gospodarstwa rolnego na działkach nr 205, 207/1, 207/2, 207/3, 209 położonego w Marysinie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MAR18M i MAR22M tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

16 Uwaga Nr 17

MARYSIN (obszar MAR6M, MAR7ZI, MAR5R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zwiększenia części budowlanej działki nr 27/4 położonej w Marysinie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami MAR6M, MAR7ZI, MAR5R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

17 Uwaga Nr 18

MARYSIN (obszar MAR18M, MAR20R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zwiększenia części budowlanej działki nr 206 położonej w Marysinie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MAR18M, MAR20R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

18 Uwaga Nr 23

MOSZNA (obszar MO19R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działek nr 316 i 317 położonych w Mosznie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MO19R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

19 Uwaga Nr 24

MOSZNA (obszar MO19R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działki nr 318 położonej w Mosznie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MO19R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

20 Uwaga Nr 25

MOSZNA (obszar MO21M, MO19R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji części działki nr 321 położonej w Mosznie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MO21M, MO19R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

21 Uwaga Nr 26

MOSZNA (obszar MO19R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działki nr 319/1 położonej w Mosznie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MO19R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

22 Uwaga Nr 27

MOSZNA (obszar MO19R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działki nr 319/2 położonej w Mosznie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MO19R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

23. Uwaga Nr 28

MOSZNA (obszary MO1ZŁ, MO4M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 9 położonej w Mosznie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami MO1ZŁ i MO4M tereny trwałych użytków zielonych bez prawa zabudowy i tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek, w ramach procedury zgodnej z tokiem formalno – prawnym opracowania. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia terenów budowlanych na działkach 7,8 i 9 w Mosznie. Część działki nr 9 która nie została przekształcona na tereny mieszkaniowe położona jest niżej, na terenie łągowym i objęta jest strefą ESOCH co wyklucza wyznaczenie na niej nowych terenów mieszkaniowych.

24. Uwaga Nr 29

MOSZNA KOLONIA (obszary MOK20M, MOK18R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 187 położonej w Mosznie Kolonia na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami MOK20M i MOK18R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności oraz tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce 187 w Mosznie Kolonia terenów budowlanych. Ze względu na to, że działka wciną się w głąb dużego terenu rolnego, a po tej samej stronie drogi powiatowej 2204L brak w sąsiedztwie terenów budowlanych ograniczono możliwość zabudowy do głębokości 1 działki wzdłuż tej drogi. Jest to tym bardziej uzasadnione że wyznaczenie nowych terenów budowlanego w głąb terenu rolnego pogłębiłoby i tak duże rozproszenie zabudowy.

25 Uwaga Nr 30

MOSZNA KOLONIA (obszar MOK38ZŁ)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działki nr 449/1 położonej w Mosznie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MOK38ZŁ tereny trwałych użytków zielonych bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest

nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

26 Uwaga Nr 31

NATALIN (obszar NAT11R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działki nr 300/6 położonej w Natalinie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem NAT11R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

27 Uwaga Nr 32

NATALIN (obszar NAT11R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działki nr 300/4 położonej w Natalinie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem NAT11R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

28. Uwaga Nr 33

NATALIN (obszary NAT21R/ZL, NAT18R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 81/3 położonej w Natalinie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami NAT21R/ZL i NAT18R tereny dolesień oraz tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce 81/3 w Natalinie terenów budowlanych. Działka nr 81/3 położona jest poprzecznie w ciągu suchej doliny o dużych spadkach na stokach, której dnem odbywa się spływ wód okresowych. Wniosek o wyznaczenie na terenie działki 3 działek budowlanych nie mógł więc uwzględniony. Stąd pozostawiono przeznaczenie działki jak w obowiązującym studium. Wniosek o niezalesianie działki pojawił się jako uwaga do studium i jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

29 Uwaga Nr 34

NATALIN (obszar NAT16M, NAT17RO, NAT21R/ZL, NAT18R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działek nr 73, 74/5 i 75/6 położonej w Natalinie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem NAT16M, NAT17RO, NAT21R/ZL, NAT18R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny upraw ogrodnich, tereny dolesień, tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

30. Uwaga Nr 35

NATALIN (obszary NAT24M, NAT25R, NAT27R i NAT26M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 157/1 i 158/1 położonych w Natalinie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami NAT24M, NAT25R, NAT27R i NAT26M tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności oraz tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działkach 157/1 i 158/1 w Natalinie terenów budowlanych. Działka przecina w poprzek zwarty teren rolny. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy na jej końcach przyległych do dróg gminnych wyznaczone są na głębokość 70,0 i 100,0 m tereny budowlane. Brak uzasadnienia dla dalszego rozdrabniania terenów rolnych poprzez wyznaczanie nowych terenów mieszkaniowych w poprzek pól uprawnych.

31 Uwaga Nr 36

NATALIN (obszar NAT24M, NAT25R, NAT27R i NAT26M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działek nr 151/1, 154/2, 158/4, 155/6,156, 155/4 położonych w Natalinie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem NAT24M, NAT25R, NAT27R i NAT26M tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

32. Uwaga Nr 37

NATALIN KOLONIA (obszary NAT9R/ZL, NAT11R, NAT10R/ZL)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 47/8 położonej w Natalinie Kolonia na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami NAT9R/ZL, NAT11R, NAT10R/ZL tereny dolesień oraz tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce 47/8 w Natalinie Kolonii terenów zabudowy mieszkaniowej. Działka położona jest na stoku głęboko wciętej suchej doliny, której dnem odbywa się spływ wód okresowych. Uwzględniając wniosek o zmianę planu wyznaczono na działce teren budowlany, ale tylko w jej części położonej najwyżej, gdzie spadki są łagodniejsze i nie zaszkodzi to krajobrazowi i rzeźbie terenu.

Uwaga ,która ponawia wniosek o przekształcenie pod zabudowę całej działki nie może być uwzględniona

33. Uwaga Nr 38

NATALIN KOLONIA (obszary NAT13RO, NAT12R, NAT11R oraz NAT21R/ZL, NAT18R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 53/1 i 81/4 położonych w Natalinie Kolonia na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami NAT13RO, NAT12R, NAT11R oraz NAT21R/ZL, NAT18R tereny upraw ogrodniczych, tereny dolesień oraz tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działkach terenów zabudowy mieszkaniowej. Działki położone są na stokach głęboko wciętej suchej doliny, której dnem odbywa się spływ wód okresowych. Duże spadki zboczy doliny i walory krajobrazowe terenu powodują, że ponowny wniosek o przekształcenie pod zabudowę w/w działek nie może być uwzględniony

34 Uwaga Nr 39

PANIĘSZCZYŻNA (obszar PAN57R i PAN46M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działki nr 239/3 położonej w Panieńszczyźnie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem PAN57R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

35. Uwaga Nr 40

PANIĘSZCZYŻNA (obszar PAN57R i PAN46M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działki nr 272/1 położonej w Panieńszczyźnie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem PAN57R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

36. Uwaga Nr 41

PANIĘSZCZYŻNA (obszary PAN61M, PAN104R/ZL, PAN105U)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 311/2 położonej w Panieńszczyźnie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PAN61M, PAN104R/ZL, PAN105U tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności dolesienia oraz tereny usług.

Uwagę tą złożyły osoby prywatne.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne zostały zmienione jedynie w zakresie wynikającym z przesądzeń realizacyjnych. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

37. Uwaga Nr 43

PANIEŃSZCZYzna (obszary PAN31US/UT, PAN34U)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 560 i 24/2 położonych w Panieńszczyźnie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PAN34U, PAN31US/UT tereny usług, tereny usług turystyki.

Uwagę tą złożyła organizacja społeczna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ teren usług turystyki wyznaczony jest w obowiązującym studium. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

38. Uwaga Nr 44

PANIEŃSZCZYzna (obszary PAN31US/UT, PAN30WS, PAN34U, PAN35R, PAN45R/ZL, PAN44R, PAN46M, PAN41U, PAN40M, PAN53R, PAN55R/ZL, PAN54ZŁ)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 251/7, 581, 43/34, 560, 24/2 położonych w Panieńszczyźnie na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PAN31US/UT, PAN30WS, PAN34U, PAN35R, PAN45R/ZL, PAN44R, PAN46M, PAN41U, PAN40M, PAN53R, PAN55R/ZL, PAN54ZŁ tereny usług turystyki, tereny wód otwartych, tereny usług, tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny dolesień, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny trwałych użytków zielonych bez prawa zabudowy

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ teren usług turystyki wyznaczony jest w obowiązującym studium. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

39. Uwaga Nr 45

PANIEŃSZCZYzna (obszary PAN52M, PAN53R, PAN56R/ZL, PAN54ZŁ, PAN31US/UT)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 581, 43/34, 560, 24/2 położonych w Panieńszczyźnie, na obszarach oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PAN52M, PAN53R, PAN56R/ZL, PAN54ZŁ, PAN31US/UT tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny dolesień i tereny trwałych użytków zielonych bez prawa zabudowy a także usługi turystyki.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ teren usług turystyki wyznaczony jest w obowiązującym studium. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

40 Uwaga Nr 46

PANIĘSZCZYŻNA (obszar PAN95R, PAN92ZN)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działek nr 433 i 434 położonych w Panieńszczyźnie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PAN95R, PAN92ZN tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny zieleni naturalnej.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

41 Uwaga Nr 47

PANIĘSZCZYŻNA (obszar PAN57R, PAN46M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działek nr 267/3, 268/3 położonych w Panieńszczyźnie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PAN57R, PAN46M tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

42 Uwaga Nr 48

PANIĘSZCZYŻNA (obszary PAN31US/UT, PAN34U, PAN35R, PAN44R/ZL, PAN45R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek 24/2, 560, 43/19, 43/20, 43/21, 43/22, 43/23, 43/24, 43/25, 43/26, 43/27, 43/28, 43/33 położonych w Panieńszczyźnie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PAN31US/UT, PAN34U, PAN35R, PAN44R/ZL, PAN45R tereny usług turystyki, tereny usług, tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny dolesień.

Uwagę tą złożył Radny Gminy Jastków.

Uwaga nie została uwzględniona ponieważ teren usług turystyki wyznaczony jest w obowiązującym studium. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

43 Uwaga Nr 52

PIOTRAWIN II (obszar PIO3M,PIO2R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany funkcji działek nr 33/10 i 33/11 położonych w Piotrawinie II na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PIO3M,PIO2R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działkach terenów zabudowy mieszkaniowej. Część działki objęta uwagą położona jest w głębi terenów rolnych poza pierwszym rzędem zabudowy wzdłuż drogi

Uwzględniając wniosek o zmianę planu wyznaczono na działce teren budowlany, ale tylko w jej części położonej najwyżej, jako jeden rząd zabudowy wzdłuż drogi

44. Uwaga Nr 53

PIOTRAWIN II (obszar PIO2R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 32/4 położonej w Piotrawinie II na obszarze oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem **PIO2R** tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce 32/4 w Piotrawinie II terenów zabudowy mieszkaniowej. Działka objęta uwagą położona jest w głębi terenów rolnych poza pierwszym rzędem zabudowy wzdłuż drogi. W projekcie uwzględniono zabudowę istniejącą, a nowe tereny budowlane wyznaczono jako uzupełnienie istniejących siedlisk, ale tylko w części terenu położonej najwyżej, jako jeden rząd zabudowy wzdłuż drogi.

45. Uwaga Nr 54

PIOTRAWIN II (obszar PIO2R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 32/3 położonej w Piotrawinie II na obszarze oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem **PIO2R** tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce 32/4 w Piotrawinie II terenów zabudowy mieszkaniowej. Działka objęta uwagą położona jest w głębi terenów rolnych poza pierwszym rzędem zabudowy wzdłuż drogi. W projekcie uwzględniono zabudowę istniejącą, a nowe tereny budowlane wyznaczono jako uzupełnienie istniejących siedlisk, ale tylko w części terenu położonej najwyżej, jako jeden rząd zabudowy wzdłuż drogi.

46. Uwaga Nr 55

PIOTRAWIN II (obszar PIO2R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 32/2 położonej w Piotrawinie II na obszarze oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem **PIO2R** tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce 32/4 w Piotrawinie II terenów zabudowy mieszkaniowej. Działka objęta uwagą położona jest w głębi terenów rolnych poza pierwszym rzędem zabudowy wzdłuż drogi. W projekcie uwzględniono

zabudowę istniejącą , a nowe tereny budowlane wyznaczono jako uzupełnienie istniejących siedlisk, ale tylko w części terenu położonej najwyżej, jako jeden rząd zabudowy wzdłuż drogi.

47. Uwaga Nr 56

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 32/1 położonej w Piotrawinie II na obszarze oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem **PIO2R** tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce 32/4 w Piotrawinie II terenów zabudowy mieszkaniowej. Działka objęta uwagą położona jest w głębi terenów rolnych poza pierwszym rzędem zabudowy wzdłuż drogi. W projekcie uwzględniono zabudowę istniejącą , a nowe tereny budowlane wyznaczono jako uzupełnienie istniejących siedlisk, ale tylko w części terenu położonej najwyżej, jako jeden rząd zabudowy wzdłuż drogi.

48. Uwaga Nr 57

PŁOUSZOWICE KOLONIA (obszar PŁOK48R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 351/8 położonej w Płouszowicach Kolonii na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami PŁOK48R tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce terenów zabudowy mieszkaniowej. Działka położona jest na stoku głęboko wciętej suchej doliny, której dnem odbywa się spływ wód okresowych. Nie ma dostępu do drogi publicznej. Duże spadki zboczy doliny i walory krajobrazowe terenu powodują, że ponowny wniosek o przekształcenie pod zabudowę w/w działki nie może być uwzględniony

49. Uwaga Nr 58

PŁOUSZOWICE KOLONIA (obszar PŁOK25U, PŁOK28ZŁ)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 131/3 położonej w Płouszowicach Kolonii na obszarze oznaczony na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem PŁOK25U teren usług.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Uwzględniono jedynie ostateczny przebieg drogi S19. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

50. Uwaga Nr 59

PŁOUSZOWICE KOLONIA (obszar PŁOK62R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 448 położonej w Płouszowicach Kolonii na obszarze oznaczony na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem PŁOK62R teren rolny bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

51. Uwaga Nr 60

SIEPRAWICE (obszar SCE26U)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 614 położonej w Sieprawicach na obszarze oznaczony na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem SCE26U teren usług.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działce nr 614 terenów usług. Wniosek ten został w projekcie zmiany studium uwzględniony. Obecna uwaga jest zmianą wniosku. Zmiana ta jednak nie może być uwzględniona ponieważ działka przylega do pasa drogi krajowej od której ustalone zostały nieprzekraczalne linie zabudowy dla funkcji mieszkaniowej, które nie mieszczą się na wnioskowanej działce

52. Uwaga Nr 64

SNOPKÓW (obszary SNO76R, SNO77M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 490/23, 491/2, 491/3 położonych w Snopkowie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami SNO76R, SNO77M tereny rolne bez prawa zabudowy i tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

53. Uwaga Nr 66

SNOPKÓW (obszary SNO38M, SNO36R/ZL, SNO34R)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 185 i 193 położonych w Snopkowie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami SNO38M, SNO36R/ZL, SNO34R tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny dolesień i tereny rolne bez prawa zabudowy

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

54. Uwaga Nr 67

SNOPKÓW (obszar SNO30ZŁ)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 635/1 położonej w Snopkowie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem SNO30ZŁ tereny trwałych użytków zielonych bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

55. Uwaga Nr 68

SNOPKÓW (obszar SNO57R, SNO55M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 459/6, 458/12 położonych w Snopkowie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami SNO57R, SNO55M tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności .

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

56. Uwaga Nr 69

SNOPKÓW (obszar SNO56R, SNO51M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 421, 424, 425/1, 425/2 położonych w Snopkowie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami SNO56R, SNO51M tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności .

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium. Dokonano jedynie korekty rysunku studium, aby doprowadzić do jego zgodności z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

[

57. Uwaga Nr 70

SNOPKÓW (obszar SNO58R, SNO55M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 466/6 położonej w Snopkowie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami SNO58R, SNO55M tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności .

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium. co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

58. Uwaga Nr 72

SNOPKÓW (obszar SNO36R/ZL)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 645 położonej w Snopkowie na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem SNO38M, SNO36R/ZL tereny dolesień .

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

59. Uwaga Nr 73

SNOPKÓW (obszar SNO5R, SNO3M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 590/2, 591/2, 592/2 położonych w Snopkowie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami SNO5R, SNO3M tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności .

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium. co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

60. Uwaga Nr 74

SNOPKÓW (obszar SNO57R, SNO55M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 460/29 położonej w Snopkowie na obszarach oznaczonych na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami SNO57R, SNO55M tereny rolne bez prawa zabudowy, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności .

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

61. Uwaga Nr 75

TOMSZOWICE KOLONIA (obszar TOK4ZŁ)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95 położonych w Tomaszowicach Kolonia na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem TOK4ZŁ tereny trwałych użytków zielonych bez prawa zabudowy, oraz w strefie ESOCH .

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

62. Uwaga Nr 76

TOMSZOWICE KOLONIA (obszar TOK4ZŁ)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 98 położonej w Tomaszowicach Kolonia na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem TOK4ZŁ tereny trwałych użytków zielonych bez prawa zabudowy, oraz w strefie ESOCH.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium co oznacza, że ustalenia planistyczne pozostały niezmienione. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

63. Uwaga Nr 77

TOMSZOWICE KOLONIA (obszary TOK5M,TOK6R, TPK7M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działek nr 57 i 58 położonych w Tomaszowicach Kolonia na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami TOK5M,TOK6R, TPK7M tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Dla w/w terenu złożony był wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Wniosek ten dotyczył wyznaczenia na działkach 57 i 58 terenów budowlanych. Działka przecina w poprzek zwarty teren rolny. Na jej końcach przyległych do dróg gminnych wyznaczono są na głębokość 300,0 i 100,0 m tereny budowlane. Brak uzasadnienia dla dalej idącego dzielenia terenów rolnych na mniejsze obszary poprzez wyznaczanie nowych terenów mieszkaniowych w poprzek pól uprawnych.

64. Uwaga Nr 78

TOMSZOWICE KOLONIA (obszary TOK5M,TOK6R, TPK7M)

Do Urzędu Gminy Jastków wpłynęła w terminie uwaga dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 55 położonej w Tomaszowicach Kolonia na obszarze oznaczonym na projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbolami TOK5M,TOK6R,TPK7M tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, tereny rolne bez prawa zabudowy.

Uwagę tą złożyła osoba prywatna.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ dla w/w terenu brak było wniosku o zmianę studium. Dokonano zmiany rysunku studium w zakresie jaki wynikał z wniosków złożonych dla działek sąsiednich. Złożona uwaga jest nowym wnioskiem o zmianę studium który jako taki nie jest objęty realizowaną procedurą jego zmiany.

Przewodniczący Rady Gminy Jastków