

UMOWA - wzór

zawarta w dniu w Panięszczyźnie pomiędzy:

Gminą Jastków z siedzibą w Panięszczyźnie, ul. Chmielowa 3, 21-002 reprezentowaną przez **Wójta Gminy – Teresę Kot** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Małgorzaty Kamińskiej**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą“,

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy obejmuje zakup i dostawa mebli, wyposażenia oraz sprzęt AGD do Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Sieprawice, Miłocin, Sługocin i Płuszowice Kol.
2. Przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 realizowany jest w ramach budżetu Gminy Jastków oraz Funduszu Sołeckiego wsi Miłocin, Sieprawice, Sługocin i Wysokie na rok 2018.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Załącznik Nr 1 do umowy – kosztorys ofertowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

Termin realizacji całego zamówienia strony określają do dnia 27 grudnia 2018 r.

§3

OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia z należytą starannością, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
3. Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw związanych z wykonywaniem umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego na osobę trzecią jest nieważne.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy.
5. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość terminowość wykonania umowy oraz za ewentualne szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania usługi.
6. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na terenie gminy Jastków, w świetlicy wiejskiej w miejscowości Sieprawice, Sługocin, Płuszowice Kol., Miłocin i w siedzibie KGW przy ulicy Legionistów 4 w Jastkowie.

§4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie niezbędne do wykonania niniejszej umowy

informacje, w szczególności wskaże dokładnie miejsce przeznaczone na wykonanie przedmiotu umowy.

§5

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie zamówienia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
netto zł podatek VAT (.....) zł
brutto zł *słownie:* złotych
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po protokólnym przejęciu przez Zamawiającego całości prac bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń prace płatne będzie przelewem w ciągu 7 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Zapłata należności dla Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§6

OSOBY UPOWAŻNIONE

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej umowy oraz upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego będzie Kinga Popielarczyk tel.81 50 20 425, e-mail: kinga.popielarczyk@jastkow.pl
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej umowy oraz upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy będzie
nr tel e-mail:

§7

KONTROLA I ODBIOR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Najpóźniej w dniu upływu terminu wykonania prac, o którym mowa w §2, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości przedstawienia do odbioru całości prac, stanowiących przedmiot umowy.
2. Zamawiający niezwłocznie sporządzi protokół odbioru prac. Bezusterkowy protokół odbioru prac, nie zawierający wyszczególnionych wad i usterek, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonane prace.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi występowanie w przedmiocie umowy wad, może odmówić odbioru prac. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin, nie dłuższy niż 5 dni roboczych, na usunięcie stwierdzonych wad. Protokół stwierdzający nierzetelne wykonanie przedmiotu umowy będzie zawierał specyfikację rodzaju występujących wad oraz określenie dodatkowego terminu na usunięcie wad.
4. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę dodatkowo wyznaczonego terminu usunięcia wad, Zamawiający może odstąpić od umowy lub też żądać jej wykonania oraz zapłaty kar umownych, o których mowa w §10 ust. 3.

§8

UDZIELENIE GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace. Okres gwarancji wynosi miesięcy od dnia następnego po dniu dokonania odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania na własny koszt wad i usterek, które ujawnią się w przedmiocie umowy. Usuwanie wad i usterek następować będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę powiadomienia o wadach i usterekach.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wykonanych prac objętych niniejszą umową wygasają z upływem 3 lat, licząc od dnia terminu usunięcia wad. Do zachowania uprawnień z tytułu rękojmi za wady wystarczy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie 30 dni od jej wykrycia.

§9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w szczególności:
 - a) gdy Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób sprzeczny z umową lub nienależytą starannością;
 - b) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył ją w terminie, o którym mowa w §2 niniejszej umowy.
2. W przypadkach, o których mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za część zamówienia odebraną protokółarnie do dnia ustania obowiązywania umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku uporczywego nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków umowy.
5. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy następuje na piśmie.

§10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% kwoty brutto, o której mowa w §5 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy bez wad i usterek, licząc od daty określonej w §2.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 30% kwoty brutto, o której mowa w §5 ust.1.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1%

kwoty brutto, o której mowa w §5 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w usuwaniu wad po wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie.

4. W przypadku wykrycia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia, a po przekroczeniu tego terminu zostaną naliczone kary umowne w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad.
5. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia, Wykonawca może żądać odsetek ustawowych za czas opóźnienia.
8. Każdej ze Stron przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych według Kodeksu cywilnego w części przekraczającej zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi.

§11

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian istotnych postanowień zawartej umowy.
2. W przypadku nieterminowej realizacji zamówienia przez Wykonawcę, na skutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, (w tym wyłączna wina osoby trzeciej, siła wyższa), Zamawiający może udzielić Wykonawcy dodatkowego terminu realizacji umowy.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 i 2 jest złożenie wniosku uzasadniającego konieczność dokonania tych zmian.
4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

ROSZCZENIA I SPORY

Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów, wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

.....

(Zamawiający)

(Wykonawca)