|  |  |
| --- | --- |
| **Gmina Jastków**  Panieńszczyzna; ul. Chmielowa 3,  21-002 Jastków | **UMOWA nr …..** |

Zawarta w dniu…………………. pomiędzy:

1.**…………………………………………………,**

**2. ……………………………………………….**

**zam. ………………………………………………………..…..,** nr tel. ……………………………….

(do kontaktu w sprawie inwestycji) zwanym(i/ą) dalej Właściciel(em/ami),

a **Gminą Jastków**; Panieńszczyzna, ul. Chmielowa 3; 21-002 Jastków, REGON: 431019744,   
NIP: 7132871020, reprezentowaną przez pełnomocnika Gminy Jastków: Paweł Bobrowski, nr dowodu: ATI 801767, wydanym przez Wójta Gminy Słupno, na podstawie pełnomocnictwa okazanemu Właścicielowi, zwaną dalej Inwestorem.

W związku z realizacją inwestycji: „BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANTARNEJ W MIEJSCOWOŚCIACH PŁOUSZOWICE KOLONIA, DĄBROWICA, DĘBÓWKA, DĘBÓWKA KOLONIA, LUBLIN W RAMACH AGLOMERACJI LUBLIN” Strony postanawiają, co następuje:

**§ 1**

1. Właściciel oświadcza, że jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym działki (nr/miejscowość/gmina)

dz nr ew. **……………………….….. / ……………………..…….. /gm. Jastków** zwanej dalej Nieruchomością,

1. Właściciel Nieruchomości w celu realizacji w/w umowy, wyraża zgodę na nieodpłatne:
   1. przeprowadzenie/posadowienie sieci ks w miejscu oznaczonym na załączonej mapie do niniejszej Umowy.
   2. udostępnienie Inwestorowi Nieruchomości w celu wykonania sieci k.s.,
   3. wejście i zajęcie Nieruchomości przez Inwestora oraz osoby działające na jego zlecenie, w celu wykonania sieci k.s. oraz prac związanych z jej uruchomieniem,
   4. korzystanie z Nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonywania przez Inwestora czynności i robót w celu przebudowy, modernizacji, wymiany, naprawy, konserwacji, kontroli i utrzymania sieci k.s.
2. Właściciel nieruchomości oświadcza, że poinformuje przyszłego właściciela działki o treści niniejszej umowy   
   i uzyska od niego oświadczenie tej samej treści.

**§ 2**

Strony uzgodniły przebieg trasy projektowanego uzbrojenia na Nieruchomości w sposób wskazany na mapie, stanowiącej załącznik graficznym do niniejszej umowy i nie wnoszą żadnych zastrzeżeń do jego lokalizacji.

**§ 3**

Inwestor zobowiązuje się, że w przypadku zajęcia Nieruchomości w celu dokonania czynności i robót, o których mowa w § 1 pkt 2 lit. a oraz b niniejszej umowy, uporządkuje teren Nieruchomości i doprowadzi ją do stanu zgodnego ze stanem poprzednim.

**§ 4**

Właściciel wyraża zgodę na udostępnienie swoich danych osobowych przez Inwestora w celu realizacji inwestycji oraz dokonywania czynności i robót, o których mowa w §1 niniejszej umowy.

**§ 5**

Umowa zostaje zawarta na okres, w którym korzystanie przez Inwestora z sieci k.s. zlokalizowanej na Nieruchomości okaże się niezbędne dla funkcjonowania infrastruktury technicznej.

**§ 6**

Sprawy, które nie zostały uregulowane w niniejszej umowie będą rozwiązywane w oparciu o przepisy Prawa Budowlanego, Kodeksu cywilnego, Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami.

**§ 7**

Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Właściciela.

**Właściciel Inwestor (Pełnomocnik)**

………………………………. Paweł Bobrowski /projektant/

*Data złożenia podpisu 09,04,2019 r.*

Umowa została podpisana przez Właściciela w obecności przedstawiciela Inwestora/Jednostki projektowej: Zakładu Techniki Sanitarnej INSTECH, ul. Zielna 2, 09-472 Słupno.