

*[Handwritten signature]*

**ZARZĄDZENIE NR 9/2019**  
**WÓJTA GMINY JASTKÓW**  
**z dnia 20 stycznia 2020 roku**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) w wykonaniu uchwały Rady Gminy z dnia 29 listopada 2019 r. Nr XIII/97/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku nr 39 w m. Tomaszowice-Kol. gm. Jastków na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty, Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym jest mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jastków, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jastków [www.jastkow.pl](http://www.jastkow.pl) ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wyznacza się 6 tygodniowy termin liczony od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia **21 stycznia 2020 r.** do dnia **3 marca 2020 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków pok. nr 11 tel. 81/502-22-20.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*[Handwritten signature]*  
**Zup. Wójta Gminy**  
**Andrzej Dec**  
**Zastępca Wójta**



0000016K0

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jastków przeznaczanej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i położenie                                   | Oznaczenie księgi wieczystej | Pow. działki w m <sup>2</sup><br>Pow. uż. lokalu w m <sup>2</sup> | Udział w nieruchomości wspólnej | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania   | Przeznaczona do:                                    | Wartość rynkowa nieruchomości w zł. według szacunku | Warunki sprzedaży i sposób zapłaty  |
|-----|--|------------------------------|---|---------------------------------|--|---|---|---|---|
| 1.  | 2.   | 3.                           | 4.  | 5.                              | 6.   | 7.  | 9.  | 10.   | 11.   |
| 1.  | dz. nr 211/42 Tomaszowice-Kol. 39. Zabudowana dwulokalowym budynkiem mieszkalnym - <b>Lokal nr 1</b> | LU11/00197 328/0             | 1104<br>41,92   | 4192/8379                       | Lokal mieszkalny nr 1 składający się z wiatrolapu, przedsionka, łazienki, kuchni i pokoju . Lokal znajduje się w budynku usytuowanym w granicach zespołu pałacowo- parkowego objętego ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków woj. lubelskiego nr A/723.Działka położona przy drodze gminnej asfaltowej, uzbrojona w en. elektryczną, sieć wodociągową, kanalizacyjną i telefon | UP- Teren usług publicznych, zagospodarowana na cele mieszkaniowe | Sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy | 49 508,00   | Najemcy przysługuje bonifikata w wysokości 80 % od ceny sprzedaży ustalonej na podstawie jej wartości określonej w operacie szacunkowym. Płatność gotówką lub na raty. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT |

Wyznacza się 6 tygodniowy termin liczony od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia **21 stycznia 2020 r.** do dnia **3 marca 2020 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków pok. nr 11 tel. 81 502-22-20.

Wykaz wywiesza się od dnia 21 stycznia 2020 r. do dnia 11 lutego 2020 r.

Z up. Wójta Gminy

Andrzej Dec  
Zastępca Wójta



0060016KP