

**Zarządzenie Nr 18/2021
Wójta Gminy Jastków
z dnia 27 stycznia 2021 roku**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jastków, oznaczonych nr działek: 67 i 93/12, położonych w m. Panieńszczyzna gm. Jastków przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1 Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2 Wykaz o którym jest mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jastków, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jastków www.jastkow.pl ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3 Wyznacza się 6 tygodniowy termin liczony od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia **27.01.2021 r.** do dnia **10.03.2021 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4 Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków pok. nr 11 tel. 81/502-22-20.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WOJT
Teresa Kot



*Załącznik do Zarządzenia Nr 18/2021.
Wójta Gminy Jastków
z dnia 27.01. 2021 roku*

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Jastków przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Wójt Gminy sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. katastru oraz księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do:	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1	Panięszczyzna działka nr 93/12 KW nr LU11/00203417/ 7	0,5005	Nieruchomość o nieregularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w centrum miejscowości. Brak dojazdu drogą publiczną. Do działki nie są doprowadzone żadne media. Na działkach przyległych są następujące urządzenia komunalne : droga utwardzona, energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz. Urządzenia te można doprowadzić do działki za pomocą odpowiednich przyłączy.	Działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem RPU - tereny urządzeń produkcji i obsługi rolnictwa, jest niezagospodarowana i niezabudowana . Stanowi teren nie uprawiany rolniczo – ugór częściowo porośnięty dzikimi trawami i krzewami. Stanowi pastwiska trwale i grunty orne. Nieruchomość leży w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków pod nr rej. A/736	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	299 299,00 zł Od ceny sprzedaży nieruchomości udziela się 50 % bonifikaty w związku z wpisaniem jej do rejestru zabytków
2	Panięszczyzna działka nr 67 KW nr LU11/00185216/ 5	0,2017	Nieruchomość położona przy drodze powiatowej KDP nr 2209L(od tej drogi brak wjazdu). Dojazd do działki nieurządzoną drogą gruntową. Działka niezabudowana i nieogrodzona. Kształt działki zbliżony do trapezu. Położona na skłonie. Posiada możliwość podłączenia w istniejące na tym terenie sieci: energetyczną i telefoniczną . Opracowany jest projekt sieci wodno-kanalizacyjnej -termin realizacji 2021 r.	Mieszkalnictwo niskie o symbolu MN. Obecnie zagospodarowana jako pastwisko.	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	129 693,00 zł

Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

Wyznacza się 6 tygodniowy termin liczony od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia **27.01.2021 r.** do dnia **10.03.2021 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków pok. nr 11 tel. 81/502-22-20

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27.01.2021 r. do dnia 17.02.2021 r.

