**Wójt Gminy Jastków**

**O G Ł A S Z A**

**UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

**POŁOŻONEJ W OBRĘBIE DĄBROWICA**

*Na podstawie art. 58 § 1 Kodeksu Cywilnego w związku z art. 35 ust. 1 i 2 pkt. 2 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899).*

**Wójt Gminy Jastków ogłasza u n i e w a ż n i e n i e przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 20 grudnia 2021 r.** godz. 1100 na sprzedaż niezabudowanejnieruchomości położonej w miejscowości **Dąbrowica** gm. Jastków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **495/11 o pow. 0,72 ha**, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00180064/9 z następujących przyczyn:

*po rozstrzygnięciu przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 495/11 o wskazanej w ogłoszeniu o przetargu powierzchni 0,72 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Dąbrowica gmina Jastków, w toku przygotowania dokumentacji w celu podpisania umowy notarialnej stwierdzono niezgodność pomiędzy dokumentami ewidencji gruntów a stanem faktycznym. Niezgodności dot. powierzchni sprzedawanej nieruchomości.*

W związku z powyższym podjęte zostaną dalsze czynności polegające na określeniu prawidłowej powierzchni działki oraz sporządzeniu aktualnego operatu szacunkowego nieruchomości, uwzględniającego zmianę powierzchni działki.

Na tej podstawie **unieważnia się przetarg i odmawia uczestnikowi, który wygrał przetarg zawarcia umowy sprzedaży**.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jastków a także zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i na stronie Urzędu Gminy Jastków ([www.jastkow.pl](http://www.jastkow.pl))

Jastków, dnia 31.12.2021 r.