

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY (PFU)

(opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dz.U. 2021 poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego)

NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 757/3, 757/6, 757/4, 757/7, 757/8, 757/5, 751/1, 750, 756, 755, obręb 02 Dąbrowica z zagospodarowaniem terenu przy ośrodku zdrowia (Dąbrowica 166- miejsca parkingowe, oświetlenie, chodniki, zieleń), wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej z rygiem natychmiastowej wykonalności lub/i pozwolenia na budowę.

Adres obiektu budowlanego /inwestycji/, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy:

Powiat lubelski, gmina Jastków, miejscowość: Dąbrowica

LOKALIZACJA: Dąbrowica
ZAMAWIAJĄCY: Gmina Jastków
Panieńszczyzna ul. Chmielowa 3
21-002 Jastków

NAZWY I KOD CPV:

Dział:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Grupa:

71300000-1 Usługi inżynieryjne

Klasa:

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Kategoria:

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

OPRACOWAŁ/A:

Bogusława Reszka

ZATWIERDZIŁ:

Przemysław Koziń

Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

- 1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych
- 1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.5 Prawa autorskie

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 2.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej Wykonawcy
- 2.2 Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenia robót budowlanych i rozbiórkowych.
- 2.3 Wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Załącznik nr 1- Plan orientacyjny, przebieg drogi
2. Załącznik nr 2 mapa zasadnicza

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 757/3, 757/6, 757/4, 757/7, 757/8, 757/5, 751/1, 750, 756, 755, obręb 02 Dąbrowica z zagospodarowaniem terenu przy ośrodku zdrowia (Dąbrowica 166- miejsca parkingowe, oświetlenie, chodniki, zieleń), wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności lub/i pozwolenia na budowę.

1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgody właściwego organu na prowadzenie robót oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień, oraz opinii, niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego – w oparciu o obowiązujące przepisy, w szczególności:

1. Dokumentacja projektowa- 4 egz. + wersja elektroniczna,
2. Dokumentacja techniczna, wykonawcza wraz z projektami na usunięcie ewentualnych kolizji infrastruktury podziemnej i nadziemnej zgodnie z warunkami usunięcia kolizji uzyskanych od właścicieli poszczególnych sieci, - 4egz. + wersja elektroniczna
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 2egz. + wersja elektroniczna
4. Kosztorys inwestorski, przedmiar- 2egz. + wersja elektroniczna
5. Wszelkie niezbędne i wymagane prawem wypisy, wyrisy, mapy (w tym do celów projektowych), opinie, uzgodnienia, decyzje, wnioski, pozwolenia do realizacji przedsięwzięcia
6. Decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności, wniosek wraz z niezbędnymi załącznikami po stronie wykonawcy
7. Projekt stałej i czasowej organizacji ruchu - 2egz. + wersja elektroniczna

1.1.1 Charakterystyczne parametry projektowanej drogi gminnej:

Droga:

- klasa drogi: D
- kategoria ruchu: KR2,
- dopuszczalne obciążenie nawierzchni: 115 kN/oś,
- prędkość projektowa: 40 km/h,
- ilość jezdni: jednojezdniowa, dwukierunkowa,
- szerokość jezdni: 5,0 m,
- szerokość chodnika: 2,0 m,(chodnik od drogi nr 830 do ośrodka zdrowia i terenie do niego przyległym)
- szerokość poboczy: 1,0m,
- ciąg pieszo jezdny szerokości 5,0 m,
- parametry ciągu pieszo jezdny analogiczne jak w przypadku jezdni,
- łączna długość projektowanego odcinka drogi wraz z ciągiem pieszo jezdny - ok 550 mb,

1.1.2 Zakres prac objętych zamówieniem:

Opracowanie dokumentacji projektowej – projektu budowlanego, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót w oparciu o Program funkcjonalno – użytkowy, wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD z klauzulą natychmiastowej wykonalności lub/i zgody właściwego organu na przebudowę drogi oraz innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii, niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego.

Wykonawca w ramach opracowania dokumentacji projektowej winien opracować:

- Projekt Budowlany,
- Projekt Wykonawczy,
- Opinię geotechniczną (w razie konieczności dokumentację geologiczno-inżynierską)
- Projekty Branżowe uwzględniające konieczność przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową inwestycją,
- Projekt stałej i czasowej organizacji ruchu,
- Projekt oświetlenia,
- Przedmiar robót,
- Kosztorys inwestorski
- Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Szczegółowe Specyfikacje Techniczne,
- Pozyskać decyzje zezwalające na wykonanie wszystkich robót objętych projektem. Wykonawca przy opracowaniu dokumentacji projektowej uwzględni wymagania wynikające z niżej wyszczególnionych dokumentów:
niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego (PFU),
pozyskanych przez Wykonawcę decyzji i uzgodnień

Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518). W przypadku konieczności pozyskania odstępstw od obowiązujących przepisów obowiązek pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy robót.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu umowy

Przedmiot zamówienia musi uwzględniać:

- uwarunkowania wynikające z ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenu inwestycji,
- uwarunkowania wynikające z badań archeologicznych,
- uwarunkowania właścicieli i użytkowników sieci zabudowanych na obszarze terenu inwestycji,
- uwarunkowania wynikające z opinii geotechnicznej,
- uwarunkowania opracowanej koncepcji zagospodarowania terenu,

1.2.1 Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie w szczególności do:

- sporządzenia aktualnej mapy do celów projektowych, zawierającej wszystkie urządzenia zinwentaryzowane i niezinventaryzowane na kopii mapy zasadniczej,
- wyznaczenie terenu do zajęcia pod drogę oraz sporządzenie mapy podziałowej umożliwiającej wykup gruntu w ramach decyzji ZRiD,
- wykonanie (uzupełnienia) badań oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do zaprojektowania drogi i obiektów inżynierskich, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25.04.2012r. (dz.U. 2012 poz. 463), w razie konieczności – opracowania dokumentacji geologiczno – inżynierskiej,
- wykonania wszelkich innych badań i pomiarów niezbędnych do opracowania projektów budowlanych i wykonawczych (w tym w razie potrzeby pomiarów ruchu na skrzyżowaniach),
- wykonania dokumentacji fotograficznej drogi objętej przebudową, w szczególności istniejących zjazdów, ogrodzeń i budynków sąsiadujących bezpośrednio z inwestycją – przed przystąpieniem do robót,
- opracowania projektów budowlanych i wykonawczych, dla wszystkich branż, w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań obowiązujących ustaw i rozporządzeń oraz załączonych specyfikacji technicznych. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych (ST) sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych. Opracowane specyfikacje techniczne uzgodnić z Zamawiającym. Dokumentacja techniczna oraz ST powinna spełniać wymogi dot. ochrony środowiska określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- opracowania zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót – zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzyskanie jej zatwierdzenia przez Zarządcę Ruchu,
- opracowania projektu stałej organizacji ruchu – zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z uzyskaniem wymaganej opinii i zatwierdzeniem projektu przez Zarządcę Ruchu,
- uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego,
- sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami,

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

1.2.2 Inne wymagania

Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie zawartej umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r., poz. 1502, z późniejszymi zmianami).

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

- w przypadku gdy wymogi rozporządzenia dot. geometrii drogi nie mogą być spełnione w ramach rozbudowy, Zamawiający dopuszcza aby Wykonawca pozyskał zgodę na odstępstwa, po uprzedniej akceptacji zastosowanych rozwiązań projektowych,
- drogę należy zaprojektować istniejącym śladem, uwzględniając istniejące zagospodarowanie pasa drogowego i terenów przyległych. Podczas opracowania dokumentacji projektowej dążyć należy do maksymalnego wykorzystania istniejącego pasa drogowego.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe

1.4.1. Wymagania dotyczące zaprojektowania i wykonania nawierzchni jezdni oraz podbudowy

- konstrukcję nawierzchni należy zaprojektować dla kategorii ruchu KR2. Zaprojektowana i przyjęta konstrukcja winna zapewnić trwałość zmęczeniową zgodnie z tablicą 6.1 Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych,
- nośność drogi 115 kN/oś,
- okres gwarancji 5 lat,
- wymagania dotyczące konstrukcji górnych warstw nawierzchni:
- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego,
- konstrukcję nawierzchni jezdni należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami szczegółowymi, między innymi:
- rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2016, poz. 124),
- katalogiem przebudowy i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych,
- projekt konstrukcji nawierzchni i Specyfikacje techniczne należy wykonać z uwzględnieniem aktualnych wymagań:
- WT-1 – załącznik do zarządzenia nr 46 GDDKiA z dnia 25.09.2014r. z późn. zm.,
- WT-2 cz. I – załącznik do zarządzenia nr 54 GDDKiA z dnia 18.11.2014r.,
- WT-2 2016 cz. II – załącznik do zarządzenia nr 7 GDDKiA z dnia 09.05.2016r.,
- WT-4 – załącznik nr 3 do zarządzenia nr 102 GDDKiA z dnia 19.11.2010r.,
- WT-5 – załącznik nr 4 do zarządzenia nr 102 GDDKiA z dnia 19.11.2010r.,
- w przypadku wymiany całej istniejącej konstrukcji nawierzchni i wykonaniu poszerzeń nawierzchni należy przyjąć konstrukcję (dolną i górną) w oparciu o typy podane w KTKNPIP (2014r.),
- projektowana konstrukcja nawierzchni musi spełniać wymagania odnośnie minimalnej grubości konstrukcji ze względu na mrozoodporność, zgodnie z wymaganiami KTKNPIP (2014r.),
- wykonawca przed przystąpieniem do projektowania winien wykonać badania podłoża gruntowego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych z dnia 25.04.2012r. (Dz.U. z 2012, poz. 463) w celu i ilości niezbędnej do ustalenia geotechnicznych

warunków posadowienia obiektów budowlanych, do zaprojektowania wzmocnienia nawierzchni, konstrukcji nawierzchni na poszerzeniach oraz obiektów inżynierskich,

1.4.2. Wymagania dotyczące zaprojektowania i wykonania poboczy

- na poboczach należy przewidzieć nawierzchnię ulepszoną – warstwę destruktu pozyskanego z frezowania nawierzchni, o grubości min. 20 cm (po zagęszczeniu). Należy doprowadzić do zagęszczenia odpowiadającego dynamicznemu modułowi odkształcenia $E_{vd} \geq 50$ MP przy badaniu nośności płytą dynamiczną,

1.4.3. Wymagania dotyczące zaprojektowania i wykonania chodników

- przewiduje się budowę nowych chodników,
- minimalna szerokość chodnika wynosić powinna 1,5m,
- należy zastosować krawężniki betonowe wibroparsowane 15/30cm oraz 15/22cm na ławie betonowej z oporem, odstonięcie krawężników 12 cm. Zamawiający nie dopuszcza wykonania krawężników w technologii „na mokro”.
- konstrukcja nawierzchni chodnika:
 - warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej prostopadłościennej 10x20cm, grubości 6cm,
- projekty chodników powinny zawierać rozwiązania zapewniające odwodnienie nawierzchni jezdni, chodnika i pobocza za pomocą rowów, ścieków lub kanalizacji deszczowej,
- zaleca się lokalizację chodników poza rowem, o ile warunki terenowe na to pozwalają,
- projekty chodników powinny zawierać rozwiązania zapewniające dostępność dla niepełno sprawnych. W rejonie przejść dla pieszych należy przewidzieć obniżenie krawężnika i umieszczenie elementów wyczuwalnych dla osób niewidzących (kostka integracyjna).

1.4.4. Przepusty

W przypadku gdy w zakresie inwestycji przewidziana jest rozbudowa, przebudowa i budowa przepustów drogowych. Przepusty należy zaprojektować i wykonać dla klasy obciążenia B, parametry obiektów zgodnie obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).

1.4.5 Skrzyżowania

- należy zaprojektować włączenie drogi gminnej do drogi wojewódzkiej Nr 830.
- skrzyżowania wraz z przebudową dróg bocznych w niezbędnym zakresie należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) z uwzględnieniem klasy technicznej krzyżujących się dróg, prędkości projektowej oraz natężenia ruchu.
- budowa skrzyżowań musi być wykonana w zakresie umożliwiającym sprawne odprowadzenie wód opadowych z rejonu skrzyżowania,

1.4.6 Budowa zjazdów indywidualnych i publicznych

- przebudowa zjazdów obejmuje wszystkie zjazdy istniejące na przebudowywanym odcinku drogi gminnej i będzie podlegać na dostosowaniu sytuacyjno-wysokościowym zjazdów do projektowanego przebiegu drogi powiatowej oraz dostosowaniu zjazdów do obowiązujących przepisów,
- zjazdy indywidualne i publiczne winny zostać zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518). W przypadku konieczności uzyskania odstępstw od obowiązujących przepisów obowiązek pozyskania zgody właściwego organu nie ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy robót,

1.4.7 Odwodnienie

- wykonanie odwodnienia drogi polegać będzie na zaprojektowaniu rowów przydrożnych oraz innych w zależności od przyjętych w projekcie rozwiązań – zgodnie z wydanymi decyzjami, pozwoleniami i opiniami, w szczególności z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach,
- wody opadowe z pasa drogowego winny zostać odprowadzone do istniejących odbiorników. W przypadku konieczności należy wykonać renowację lub oczyszczenie (odmulenie) rowów od-pływowych z przepustów na odcinkach zapewniających odpływ wody,
- zaleca się stosowanie odwodnienia powierzchniowego – rowów otwartych, trawiastych, trapezowych o preferowanych nachyleniach skarp 1:1,5. Rowy kryte lub odcinki kanalizacji deszczowej dopuszcza się tylko w przypadku braku możliwości innych rozwiązań,
- wyloty z przepustów, przykanalików dno i skarpy rowów należy zabezpieczyć elementami beto-nowymi lub kamiennymi,

1.4.8 Oświetlenie

- oświetlenie uliczne należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) oraz normą PN-EN 13201:2007 „Oświetlenie dróg”,
- istniejące oświetlenie znajdujące się w pasie drogowym należy przebudować zgodnie z warunkami gestorów sieci,
- oświetlenie należy zaprojektować i wykonać jako oświetlenie ledowe,

1.4.9 Oznakowanie pionowe i poziome

- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania:
 - projektu docelowej organizacji ruchu, który winien zostać uzgodniony i zatwierdzony przez Zarządzającego Ruchem,
- projekty muszą być wykonane na etapie opracowania projektu budowlanego,

1.5 Prawa autorskie

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w za-kresie opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 z późn. zm.).

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej Wykonawcy

2.1.1 Podziały gruntów

Wykonanie podziałów oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej leży w zakresie Wykonawcy.

2.1.2 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

- po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji, wszystkie obiekty oraz urządzenia wchodzące w skład inwestycji (w tym, drogowe, inżynierskie, infrastruktury technicznej i inne) i na jej podstawie uzyska zgodę właściwego organu na prowadzenie robót)
- dokumentację projektową należy opracować, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).
- projekty budowlane i wykonawcze powinny zostać opracowane w oparciu o decyzję środowiskową, niniejszy Program funkcjonalno-użytkowy oraz pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy.
- projekty powinny być opracowane na podstawie aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500 lub 1:1000 oraz własnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji
- mapa do celów projektowych musi być zaktualizowana do stanu rzeczywistego oraz powinna posiadać aktualna klauzulę właściwego ośrodka geodezyjnego.
- Podczas ustalania linii rozgraniczających należy uwzględnić wymagania dotyczące ochrony środowiska zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- obiekty inżynierskie należy zaprojektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).
- na każdym etapie prac projektowych dokumentacja powinna uzyskać opinie / uzgodnienia Zamawiającego.

2.1.3 Projekty budowlane i wykonawcze

- Projekty budowlane i wykonawcze powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu
- Projekty budowlane i wykonawcze powinny zostać opracowane w oparciu o:

- niniejszy program funkcjonalno-użytkowy oraz bieżące ustalenia z Zamawiającym,
 - mapy ewidencyjne określające granice inwestycji oraz obszar oddziaływania,
 - pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy,
 - aktualne mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych,
 - własne pomiary sytuacyjno-wysokościowe, stanowiące podstawę do opracowania elementów dokumentacji,
 - badania, odkryvky, pomiary, obliczenia, ekspertyzy.
- Projekt budowlany winien zawierać:
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - projekt architektoniczno – budowlany,
 - załączniki (geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych, inwentaryzacja zieleni kolidującej z inwestycją, projekt nasadzeń)
 - Projekt wykonawczy winien zawierać:
 - część opisową (opis techniczny, wyniki obliczeń konstrukcyjnych),
 - część rysunkową (rysunki wszystkich elementów dokumentacji projektowej),
 - projekty branżowe uwzględniające konieczność przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową inwestycją
 - projekt stałej organizacji ruchu
 - projekt oświetlenia drogi
 - projekt zieleni
 - przedmiar robót
 - kosztorys robót,
 - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - szczegółowe specyfikacje techniczne

2.2 Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych i rozbiórkowych

Wszelkie materiały, decyzje, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do pozyskania w imieniu Zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót pozyskuje własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający przekazuje Wykonawcy stosowne pełnomocnictwo. Do obowiązku Wykonawcy należy opracowanie materiałów dla potrzeb uzyskania decyzji umożliwiającej realizację inwestycji (łącznie z operatami podziałowymi) i uzyskanie zezwolenia ZRiD, zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm.).

2.3 Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

2.3.1 Zakres opracowań projektowych oraz ilość egzemplarzy dla Zamawiającego

- 1) Projekty budowlane – (4 egz. wraz z wersją elektroniczną na komputerowym nośniku informacji zapisane z rozszerzeniem *.dxf oraz *.pdf), w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i innymi uregulowaniami prawnymi.
- 2) Projekty wykonawcze - 4 egz. + wersja elektroniczna na cyfrowym nośniku informacji zapisane z rozszerzeniem *.dxf (część rysunkowa) oraz *.pdf wszystkich branż, w tym między innymi: drogowej, obiektów inżynierskich, odwodnienia, przekładek uzbrojenia, stałej organizacji ruchu, należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie inwestycji z uwzględnieniem kompletu zagadnień wchodzących w jej skład.
- 3) Projekt organizacji ruchu należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną do projektów stałej organizacji ruchu dla dróg gminnych, specyfikacją techniczną - oznakowanie pionowe, specyfikacją techniczną - oznakowanie poziome oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2.3.2 Kontrola i odbiór dokumentacji projektowej

- przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania.
- dokumentacja powinna być opracowana w formie papierowej oraz w formie elektronicznej. W ramach opracowania dokumentacji należy stworzyć trójwymiarowy model istniejącego terenu oraz projektowanego korpusu drogowego. W.w. opracowania należy przekazać Zamawiającemu na komputerowym nośniku informacji z rozszerzeniem *.pdf i *.dwg.
- dokumentacja powinna być zapakowana w teczki (ponumerowane egzemplarze), informacja o zawartości teczki powinna być podpisana 3 razy (na wierzchu teczki, w środku i na grzbiecie). Każdy egzemplarz musi stanowić odrębną całość zawierającą dokumentację techniczną wszystkich branż. Branża mostowa powinna być zapakowana jako oddzielne egzemplarze. Teczki powinny być wytrzymałe i posiadać odpowiednie zamknięcia.
- na każdym etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek do wprowadzania zmian wynikających z dokonanych uzgodnień, opinii i pozyskanych decyzji.
- Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej za pomocą protokołu zdawczo - odbiorczego (po pozyskaniu decyzji ZRID).

2.3.3 Ustalenia inne

- w terminie do 14 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu harmonogram prac projektowych, robót i płatności.
- w terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu koncepcję projektu i przyjętych rozwiązań.
- Wykonawca będzie uczestniczył w procesie uzyskiwania wszystkich wymaganych opinii i przedmiotowych decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.

- Wykonawca działając z upoważnienia Wójta Gminy Jastków zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji i uzgodnień pozwalających na realizowanie inwestycji w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia i niezwłoczne przekazanie ich Inwestorowi.
- wszystkie niezbędne materiały do przygotowania dokumentacji projektowej oraz materiałów niezbędnych do uzyskania Decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, Wykonawca pozyska własnym kosztem i staraniem w zakresie zleconego zadania.
- projekty muszą uwzględniać stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
- Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do projektu budowlanego i wykonawczego zestawienie wszystkich opinii i decyzji (w tym oryginał decyzji wodno-prawnej), z datami ich ważności oraz uwagami dotyczącymi realizacji.
- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- kompletny projekt budowlany i wykonawczy przed złożeniem wniosku o ZRID musi być zaakceptowany przez Zamawiającego.

2.3.4 Nadzór autorski

Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego.

Nadzór autorski obejmuje czynności określone wymogami prawa budowlanego (art. 20 pkt. 4), w szczególności:

- uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

3. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

- Wykonanie podziałów oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej leży w zakresie Wykonawcy.
- uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie Wykonawcy.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonywaniem zamierzenia budowlanego

Przepisy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 988 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

Wytyczne i instrukcje

- Zasady ochrony środowiska w drogownictwie - GDDP, Warszawa 1999r.;
- Katalog wzorcowych drogowych urządzeń ochrony środowiska. GDDP, Warszawa -2000r.;
- Instrukcja badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych. Część 1 i 2. GDDP

Warszawa 1998r.;

- Ogólne specyfikacje techniczne obejmujące potrzeby drogownictwa w zakresie geodezji i kartografii oraz nabywania nieruchomości. GDDP Warszawa 1998r.;
- Ogólne specyfikacje techniczne dla robót budowlanych - GDDP Warszawa 1998r.;
- Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla znaków drogowych pionowych - załącznik nr 1 do rozporządzenia;
- Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla znaków drogowych poziomych - załącznik nr 2 do rozporządzenia;
- Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla sygnałów drogowych - załącznik nr 3 do rozporządzenia;
- Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego - załącznik nr 4 do rozporządzenia;
- Wytyczne stosowania drogowych barier ochronnych na drogach krajowych. GDDKiA, Warszawa kwiecień 2010r.;
- Wytyczne w zakresie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć współfinansowanych z krajowych lub regionalnych programów operacyjnych. Minister
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych" wyd. przez GDDKiA, z 2014r.
- „Katalog przebudów i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych” (KPRNPP-2013), GDDKiA sierpień 2013 r
- Wymagania techniczne - WT-1 załącznik do zarządzenia nr 46 GDDKiA z dnia 25.09.2014, WT-2 - załącznik do zarządzenia nr 54 GDDKiA z dnia 18.11.2014 , WT-4 załącznik nr 3 do zarządzenia nr 102 GDDKiA z dnia 19.11.2010, WT-5 załącznik nr 4 do zarządzenia nr 102 GDDKiA z dnia 19.11.2010, WT-2 2016 - część II Wykonanie warstw nawierzchni asfaltowych. Wymagania techniczne - załącznik do zarządzenia nr 7 GDDKiA z dnia 9.05.2016