

Załącznik do Zarządzenia Nr 41/2020
Wójta Gminy Jastków z dnia 7 kwietnia 2020 roku

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jastków przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Wójt Gminy sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i położenie	Oznaczenie księgi wieczystej	Pow. działki w m ²		Udział w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do:	Wartość rynkowa nieruchomości w zł. według szacunku	Warunki sprzedaży i sposób zapłaty
			Pow. w m ²	uż. lokal w m ²						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.	10.	11.	
1.	dz. nr 211/42 Tomaszowice-Kol. 39. Zabudowana dwulokalowym budynkiem mieszkalnym - Lokal nr 2	LU11/00197 328/0	1104	41,87	4187/8379	Lokal mieszkalny nr 2 składający się z wiatrotłapu, kuchni i dwóch pokoiów. Lokal znajduje się w budynku usytuowanym w granicach zespołu pałacowo-parkowego objętego ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków woj. lubelskiego nr A/723. Działka położona przy drodze gminnej asfaltowej, uzbrojona w en. elektryczną, sieć wodociągową, kanalizacyjną i telefon	UP- Teren usług publicznych, zagospodarowana na cele mieszkaniowe	Sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	49 448,00	Najemcy przysługuje bonifikata w wysokości 80 % od ceny sprzedaży ustalonej na podstawie jej wartości określonej w operacie szacunkowym. Płatność gotówką lub na raty. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Wyznacza się 6 tygodniowy termin liczony od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia **7 kwietnia 2020 r.** do dnia **19 maja 2020 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków pok. nr 11 tel. 81 502-22-20. Wykaz wywieszona się od dnia 7 kwietnia 2020 r. do dnia 28 kwietnia 2020 r.



905 991 H 93

WÓJT
Teresa Kot